**ЧАИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.05.2025 с. Чаинск № 92

Чаинского района

|  |
| --- |
| О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества (нежилых помещений), находящихся в собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение Чаинского муниципального района Томской области» |

В целях эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение», утвержденным решением Совета Чаинского сельского поселения от 08 мая 2020 г. № 15, руководствуясь Уставом муниципального образования «Чаинское сельское поселение Чаинского муниципального района Томской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества (нежилых помещений), находящихся в собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение Чаинского муниципального района Томской области» – нежилого помещения, расположенное по адресу: Томская область, Чаинский район, с. Чаинск, ул. Комсомольская, 14 (на поэтажном плане помещение № 11) площадью (с учетом площади помещений общего пользования) 29,9 кв. м., согласно выкопировки из технического паспорта, составленного по состоянию на 26.12.2007 года.

2. Определить:

- срок аренды – менее одного года (одиннадцать месяцев);

- существенные условия договора аренды:

нежилое помещение предоставляется с целью организации торгового обслуживания населения товарами первой необходимости.

3. Сформировать аукционную комиссию по проведению аукционов на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение Чаинского муниципального района Томской области» (далее – аукционная комиссия) в составе:

- Аникин В.Н. – Глава Чаинского сельского поселения – председатель комиссии;

- Куусмаа Л.Ю. – ведущий специалист Администрации Чаинского сельского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- ЩукинаН.М. – бухгалтер Администрации Чаинского сельского поселения;

- Выскребенцева О.Г. – инструктор по спорту Администрации Чаинского сельского поселения;

- Коняева А.Б. – инспектор по учету и бронированию военнообязанных Администрации Чаинского сельского поселения.

4. Ведущему специалисту (Куусмаа Л.Ю.) в установленные сроки обеспечить размещение извещения и документации об аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества.

5. Утвердить документацию по проведению открытого аукциона в электронной форме № 1/А-2025 на право заключения договоров аренды объектов муниципального недвижимого имущества (нежилых помещений), находящихся в собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение Чаинского муниципального района Томской области», согласно приложению.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чаинского сельского поселения В.Н. Аникин